

**Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau (Anzahl der fertiggestellten Wohnungen
in neuerrichteten Gebäuden)**

	Deutschland gesamt		
	2015	2016	Veränd. 2016/15 (%)
Wohnungen insgesamt	220.197	240.255	9,1
davon			
in Wohngebäuden	216.727	235.658	8,7
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	84.603	87.743	3,7
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18.110	18.558	2,5
zusammen	102.713	106.301	3,5
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	114.014	129.357	13,5
in Nichtwohngebäuden	3.470	4.597	32,5
Wohnungen insgesamt einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	247.722	277.691	12,1

Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau (1 000 m³ umbauter Raum)

	Deutschland gesamt		
	2015	2016	Veränd. 2016/15 (%)
Wohngebäude	127.305	133.308	4,7
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	68.810	70.461	2,4
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10.693	10.991	2,8
zusammen	79.503	81.452	2,5
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	47.802	51.856	8,5
Nichtwohnbau	178.833	179.446	0,3
darunter			
Anstaltsgebäude	4.260	4.560	7,0
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	29.170	25.180	-13,7
Büro- und Verwaltungsgebäude	14.370	14.358	-0,1
Fabrik- und Werkstattgebäude	36.000	35.208	-2,2
Handels- und Lagergebäude	72.175	76.590	6,1
Sonstige gewerbliche Betriebsgebäude	10.717	11.308	5,5
Sonstige Nichtwohngebäude	12.141	12.242	0,8
Wirtschaftsbauten	163.951	163.694	-0,2
Öffentliche Bauherren, Org. ohne Erwerbszweck	14.881	15.752	5,9
Hochbau insgesamt	306.138	312.754	2,2

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt

Wohnungsfertigstellungen nach Bundesländern

- Errichtung neuer Wohngebäude -

Bundesland	Fertigstellungen (Wohnungsneubau) insgesamt	darunter Wohnungen in			Veränderung Fertigst. insgesamt 2016/15 in %	
		Einfamilien- häusern	Zweifamilien- häusern	Mehrfamilien- häusern*		
Alte Bundesländer						
Baden-Württemberg	a)	33.476	11.332	3.742	18.402	
	b)	32.745	10.639	3.568	18.538	-2,2%
Bayern	a)	46.465	18.354	4.004	24.107	
	b)	46.923	16.963	3.674	26.286	1,0%
Bremen	a)	1.570	480	40	1.050	
	b)	1.602	442	24	1.136	2,0%
Hamburg	a)	7.665	1.119	254	6.292	
	b)	7.050	867	170	6.013	-8,0%
Hessen	a)	15.141	4.541	1.054	9.546	
	b)	16.277	4.852	1.246	10.179	7,5%
Niedersachsen	a)	22.856	11.231	2.234	9.391	
	b)	26.509	12.672	2.586	11.251	16,0%
Nordrhein-Westfalen	a)	36.155	13.078	2.970	20.107	
	b)	40.722	13.354	3.200	24.168	12,6%
Rheinland-Pfalz	a)	9.714	4.553	1.106	4.055	
	b)	10.395	4.783	1.286	4.326	7,0%
Saarland	a)	1.440	651	124	665	
	b)	1.493	723	130	640	3,7%
Schleswig-Holstein	a)	9.453	4.440	990	4.023	
	b)	12.590	5.674	1.076	5.840	33,2%
Neue Bundesländer						
Berlin	a)	8.704	1.496	178	7.030	
	b)	10.608	1.631	114	8.863	21,9%
Brandenburg	a)	8.280	4.960	520	2.800	
	b)	9.828	5.556	568	3.704	18,7%
Mecklenburg-Vorpommern	a)	4.121	2.035	268	1.818	
	b)	4.425	2.060	280	2.085	7,4%
Sachsen	a)	6.177	2.890	314	2.973	
	b)	7.891	3.812	384	3.695	27,7%
Sachsen-Anhalt	a)	2.570	1.747	128	695	
	b)	3.054	1.982	84	988	18,8%
Thüringen	a)	2.940	1.696	184	1.060	
	b)	3.546	1.733	168	1.645	20,6%
Deutschland gesamt	a)	216.727	84.603	18.110	114.014	
	b)	235.658	87.743	18.558	129.357	8,7%

Anmerkungen:

a) = 2015

b) = 2016

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt