

**Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau
(Anzahl der fertiggestellten Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden)**

	Deutschland gesamt		
	2016	2017	Veränderung 2017/16 (%)
Wohnungen insgesamt	240.255	249.438	3,8%
davon			
in Wohngebäuden	235.658	245.304	4,1%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	87.743	86.440	-1,5%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18.558	19.508	5,1%
zusammen	106.301	105.948	-0,3%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	129.357	139.356	7,7%
in Nichtwohngebäuden	4.597	4.134	-10,1%
Wohnungen insgesamt einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	277.691	284.816	2,6%

Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau (1 000 m³ umbauter Raum)

	Deutschland gesamt		
	2016	2017	Veränderung 2017/16 (%)
Wohngebäude	133.308	137.861	3,4%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	70.461	70.464	0,0%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10.991	11.538	5,0%
zusammen	81.452	82.002	0,7%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	51.856	55.859	7,7%
Nichtwohnbau	179.446	187.429	4,4%
darunter			
Anstaltsgebäude	4.560	4.554	-0,1%
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	25.180	21.827	-13,3%
Büro- und Verwaltungsgebäude	14.358	14.610	1,8%
Fabrik- und Werkstattgebäude	35.208	34.743	-1,3%
Handels- und Lagergebäude	76.590	83.912	9,6%
Sonstige gewerbliche Betriebsgebäude	11.308	13.501	19,4%
Sonstige Nichtwohngebäude	12.242	14.282	16,7%
Wirtschaftsbauten	163.694	171.474	4,8%
Öffentliche Bauherren, Org. ohne Erwerbszweck	15.752	15.954	1,3%
Hochbau insgesamt	312.754	325.290	4,0%

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt

Wohnungsfertigstellungen nach Bundesländern

- Errichtung neuer Wohngebäude -

Bundesland	Fertigstellungen (Wohnungsneubau) insgesamt	darunter Wohnungen in			Veränderung Fertigst. insgesamt 2017/16 in %	
		Einfamilien- häusern	Zweifamilien- häusern	Mehrfamilien- häusern*		
Alte Bundesländer						
Baden-Württemberg	a)	32.745	10.639	3.568	18.538	
	b)	33.523	10.134	3.776	19.613	2,4%
Bayern	a)	46.923	16.963	3.674	26.286	
	b)	53.458	19.732	4.690	29.036	13,9%
Bremen	a)	1.602	442	24	1.136	
	b)	1.714	563	40	1.111	7,0%
Hamburg	a)	7.050	867	170	6.013	
	b)	6.828	1.144	230	5.454	-3,1%
Hessen	a)	16.277	4.852	1.246	10.179	
	b)	18.764	5.057	1.302	12.405	15,3%
Niedersachsen	a)	26.509	12.672	2.586	11.251	
	b)	25.477	11.388	2.362	11.727	-3,9%
Nordrhein-Westfalen	a)	40.722	13.354	3.200	24.168	
	b)	42.028	12.993	3.282	25.753	3,2%
Rheinland-Pfalz	a)	10.395	4.783	1.286	4.326	
	b)	10.656	4.720	1.220	4.716	2,5%
Saarland	a)	1.493	723	130	640	
	b)	1.548	707	158	683	3,7%
Schleswig-Holstein	a)	12.590	5.674	1.076	5.840	
	b)	10.776	4.914	1.014	4.848	-14,4%
Neue Bundesländer						
Berlin	a)	10.608	1.631	114	8.863	
	b)	12.785	1.271	106	11.408	20,5%
Brandenburg	a)	9.828	5.556	568	3.704	
	b)	9.198	5.036	532	3.630	-6,4%
Mecklenburg-Vorpommern	a)	4.425	2.060	280	2.085	
	b)	4.611	1.962	248	2.401	4,2%
Sachsen	a)	7.891	3.812	384	3.695	
	b)	7.338	3.175	290	3.873	-7,0%
Sachsen-Anhalt	a)	3.054	1.982	84	988	
	b)	3.380	1.948	124	1.308	10,7%
Thüringen	a)	3.546	1.733	168	1.645	
	b)	3.220	1.696	134	1.390	-9,2%
Deutschland gesamt						
	a)	235.658	87.743	18.558	129.357	
	b)	245.304	86.440	19.508	139.356	4,1%

Anmerkungen:

a) = 2016

b) = 2017

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt