

**Entwicklung der Hochbaugenehmigungen (Neubau, 1 000 m<sup>3</sup>)  
Januar bis Juli 2018**

	Deutschland gesamt		Alte Bundesländer		Neue Bundesländer	
	Jul	Jan-Jul	Jul	Jan-Jul	Jul	Jan-Jul
Wohngebäude (einschl. Wohnheime)	15 952	96 094	13 607	80 046	2 346	16 049
darunter:						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	7 176	44 038	6 068	36 769	1 108	7 269
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 233	7 679	1 148	7 145	85	533
zusammen	8 409	51 717	7 216	43 914	1 193	7 802
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	7 157	42 926	6 010	34 830	1 146	8 096
Nichtwohnbau	21 350	129 764	18 329	109 984	3 022	19 782
darunter						
Wirtschaftsbauten	19 512	117 890	16 903	100 232	2 609	17 656
Öffentliche Bauherren	1 839	11 877	1 426	9 753	413	2 123
Hochbau insgesamt	37 303	225 859	31 935	190 030	5 368	35 830

**Entwicklung der Hochbaugenehmigungen (1 000 m<sup>3</sup>): Veränderung gegenüber Vorjahreszeitraum in %  
Januar bis Juli 2018**

	Deutschland gesamt		Alte Bundesländer		Neue Bundesländer	
	Jul	Jan-Jul	Jul	Jan-Jul	Jul	Jan-Jul
Wohngebäude (einschl. Wohnheime)	+11,6%	+2,5%	+13,4%	+2,6%	+2,3%	+1,8%
darunter:						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	+6,8%	+0,1%	+8,8%	-0,5%	-2,9%	+3,4%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	-2,1%	-1,9%	+0,3%	-0,8%	-26,1%	-14,4%
zusammen	+5,4%	-0,2%	+7,3%	-0,5%	-5,0%	+1,9%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	+17,4%	+6,6%	+17,5%	+7,1%	+16,6%	+4,8%
Nichtwohnbau	+4,3%	+6,3%	+6,4%	+10,1%	-7,1%	-10,7%
darunter						
Wirtschaftsbauten	+4,8%	+5,6%	+7,4%	+9,0%	-9,4%	-10,6%
Öffentliche Bauherren	-0,6%	+14,5%	-3,6%	+22,4%	+11,0%	-11,8%
Hochbau insgesamt	+7,3%	+4,6%	+9,3%	+6,8%	-3,2%	-5,5%

Quelle: Statistisches Bundesamt

**Entwicklung der Hochbaugenehmigungen nach Bundesländern (1 000 m<sup>3</sup>)  
Januar bis Juli 2018**

	Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)	Jan-Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)
<b>Alte Bundesländer</b>				
Schleswig-Holstein	1 448	+24,1%	7 584	+8,8%
Hamburg	613	-25,3%	3 130	-36,1%
Bremen	79	-77,2%	1 145	-2,6%
Niedersachsen	4 505	+45,7%	24 102	+23,5%
Nordrhein-Westfalen	6 645	+3,2%	33 624	-3,2%
Rheinland-Pfalz	1 960	+41,0%	11 681	+13,4%
Hessen	1 685	-46,4%	15 496	-18,8%
Saarland	134	-33,3%	1 728	+18,0%
Baden-Württemberg	5 202	+17,5%	34 606	+17,3%
Bayern	9 662	+18,0%	56 934	+13,3%
<b>Neue Bundesländer</b>				
Berlin	1 121	-7,9%	7 823	+5,8%
Mecklenburg-Vorpommern	761	+49,8%	3 538	-5,5%
Brandenburg	939	-8,9%	8 187	+3,6%
Sachsen	1 475	+22,9%	8 715	-0,6%
Sachsen-Anhalt	431	-53,3%	4 028	-18,9%
Thüringen	641	-3,9%	3 540	-31,3%
<b>Alte Bundesländer (ohne Berlin)</b>	31 935	9,3%	190 030	6,8%
<b>Neue Bundesländer (einschl. Berlin)</b>	5 368	-3,2%	35 830	-5,5%
<b>Deutschland</b>	37 303	7,3%	225 859	4,6%

Quelle: Statistisches Bundesamt

**Entwicklung der Hochbaugenehmigungen nach Bundesländern (1 000 m³): Wohnungsbau  
Januar bis Juli 2018**

	Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)	Jan-Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)
<b>Alte Bundesländer</b>				
Schleswig-Holstein	743	+33,9%	4 070	+13,6%
Hamburg	530	+37,7%	2 254	-25,1%
Bremen	67	-16,3%	386	-19,2%
Niedersachsen	1 783	+29,2%	9 497	+8,3%
Nordrhein-Westfalen	2 754	+9,6%	14 929	+0,7%
Rheinland-Pfalz	996	+16,4%	5 011	-0,5%
Hessen	819	+0,1%	6 487	-3,9%
Saarland	101	-17,2%	734	+13,3%
Baden-Württemberg	1 955	+0,7%	13 660	+6,7%
Bayern	3 859	+15,2%	23 018	+4,1%
<b>Neue Bundesländer</b>				
Berlin	587	-10,9%	4 525	+1,4%
Mecklenburg-Vorpommern	358	+35,6%	1 648	+19,4%
Brandenburg	516	+5,7%	3 718	-10,0%
Sachsen	502	+0,2%	3 519	+10,8%
Sachsen-Anhalt	154	-13,5%	1 199	-6,1%
Thüringen	228	+11,8%	1 439	+6,9%
<b>Alte Bundesländer (ohne Berlin)</b>	13 607	13,4%	80 046	2,6%
<b>Neue Bundesländer (einschl. Berlin)</b>	2 346	2,3%	16 049	1,8%
<b>Deutschland</b>	15 952	11,6%	96 094	2,5%

Quelle: Statistisches Bundesamt

**Entwicklung der Hochbaugenehmigungen nach Bundesländern (1 000 m³): Nichtwohnbau  
Januar bis Juli 2018**

	Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)	Jan-Jul	Veränd. geg. Vorjahr (in Prozent)
<b>Alte Bundesländer</b>				
Schleswig-Holstein	705	+15,2%	3 515	+3,8%
Hamburg	83	-81,0%	876	-53,7%
Bremen	13	-95,1%	762	+9,2%
Niedersachsen	2 723	+59,1%	14 606	+35,9%
Nordrhein-Westfalen	3 891	-0,9%	18 694	-6,1%
Rheinland-Pfalz	965	+80,7%	6 670	+26,7%
Hessen	866	-62,8%	9 007	-26,9%
Saarland	33	-58,2%	995	+21,5%
Baden-Württemberg	3 247	+30,5%	20 945	+25,3%
Bayern	5 804	+19,9%	33 916	+20,5%
<b>Neue Bundesländer</b>				
Berlin	534	-4,3%	3 299	+12,7%
Mecklenburg-Vorpommern	402	+64,8%	1 887	-20,1%
Brandenburg	423	-22,1%	4 469	+18,4%
Sachsen	973	+39,2%	5 197	-7,1%
Sachsen-Anhalt	277	-62,8%	2 828	-23,4%
Thüringen	413	-10,8%	2 101	-44,8%
<b>Alte Bundesländer (ohne Berlin)</b>	18 329	6,4%	109 984	10,1%
<b>Neue Bundesländer (einschl. Berlin)</b>	3 022	-7,1%	19 782	-10,7%
<b>Deutschland</b>	21 350	4,3%	129 764	6,3%

Quelle: Statistisches Bundesamt

## Entwicklung der Hochbaugenehmigungen (Neubau, Anzahl der Gebäude)

Januar bis Juli 2018

- Deutschland gesamt -

	Jul	Jan-Jul	Jul	Jan-Jul
	absolute Werte		Veränderung geg. Vorjahr in %	
Wohngebäude	11 573	70 174	7,7%	0,4%
darunter:				
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 811	53 396	7,3%	-0,2%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 034	6 427	-2,3%	-2,8%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 707	10 204	18,0%	7,1%
Wohnheime	21	147	-25,0%	-46,2%
Nichtwohnbau	2 716	15 676	5,2%	1,8%
darunter				
Anstaltsgebäude	92	347	87,8%	11,2%
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	522	3 056	3,4%	7,9%
Büro- u. Verwaltungsgebäude	190	1 127	7,3%	-3,2%
Fabrik- u. Werkstattgebäude	377	2 003	7,7%	-2,1%
Handels- u. Lagergebäude	727	4 216	1,5%	-1,4%
sonst. gewerbl. Betriebsgebäude	555	3 240	8,6%	7,0%
sonst. Nichtwohngebäude	253	1 687	-7,3%	-3,0%
Öffentliche Bauherren	304	1 861	2,7%	-1,7%
Nichtöffentliche Bauherren	2 412	13 815	5,6%	2,3%
Hochbau insgesamt	14 289	85 850	7,2%	0,6%

Quelle: Statistisches Bundesamt